

FİNANSED SPK LİSANSLAMA- 2026/TEMMUZ
GAYRİMENKUL MEVZUATI SORU BANKASI GÜNCELLEME TABLOSU

SORU	GÜNCELLEME
Medeni Kanun Cevaplı Test Hatalı olan Cevap şıkkı B olarak değiştirilmiştir.	36. Kanunda belirtilen özel nitelikleri ile tayin edilen, yerine başka bir şeyin geçirilmesi mümkün olmayan eşya türü aşağıdakilerden hangisidir? A) Misli eşya B) Misli olamayan eşya C) Özel eşya D) Taşınmaz eşya E) Özel olmayan eşya
TDUB Cevaplı Test TDUB Güncellemeleri doğrultusunda cevap şıkkı C dir.	4. Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği; Denetleme kurulunun görev süresi kaç yıldır? A) 1 yıl B) 2 yıl C) 3 yıl D) 5yıl E) 10 yıl
TDUB Cevaplı Test TDUB Güncellemeleri doğrultusunda şıklar güncellenmiştir.	2. Aşağıdakilerden hangisi Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği'nin Yönetim kurulu ile ilgili yanlıştır? A) Yönetim kurulu üyelerinin görev süresi iki yıldır. B) Yönetim kurulu üyeleri, üst üste en fazla üç dönem görev alabilirler. C) Yönetim Kurulu, Genel kurul tarafından seçilen 7 asil ve 7 yedek üyeden oluşur. D) Yönetim kurulu üyelerine genel kurulca belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenebilir. E) Yönetim Kurulu ay da en az bir kez toplanır.
Kurumlar Vergisi Kanunu Hatalı olan Cevap şıkkı 250.000 TL olarak değiştirilmiştir. (%50 lik istisnaya göre)	25. İktisadi işletmenin aktifinde iki tam yıl bulunan bir iştirak hisselerinin satışından 500.000 TL kazanç elde edilmiştir. Bu kazanç tutarının ne kadarı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir? A) 500.000 TL B) 250.000 TL C) 150.000 TL D) 50.000 TL E) 25.000 TL