

Gayrimenkul Mevzuatı 2019 1 Güncellemeleri

Sayfa	Eski Hali	Yeni Hali								
Tüm Kitap	Hazine Müsteşarlığı	Hazine ve Maliye Bakanlığı								
Tüm Kitap	Maliye Bakanlığı	Hazine ve Maliye Bakanlığı								
Tüm Kitap	Bakanlar Kurulu	Cumhurbaşkanı								
Tüm Kitap	Tarım Bakanlığı Orman Bakanlığı	Tarım ve Orman Bakanlığı								
Tüm Kitap	Kalkınma Bakanlığı Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı								
Tüm Kitap	Bayındırlık ve İskan Bakanlığı	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı								
185		<p align="center">İlave</p> <p>Gelir vergisine tabi gelirler için 2019 yılında geçerli olacak oranlar aşağıdaki gibidir:</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>18.000 TL'ye kadar</td> <td>%15</td> </tr> <tr> <td>40.000 TL'nin 18.000 TL'si için 2.700 TL, fazlası için</td> <td>%20</td> </tr> <tr> <td>98.000 TL'nin 40.000 TL'si için 7.100 TL, fazlası için</td> <td>%27</td> </tr> <tr> <td>98.000 TL'den fazlasının 98.000 TL'si için 22.760 TL, fazlası için</td> <td>%35</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Çalışanlarda 3. cü dilim 148.000 TL dir.</i></p>	18.000 TL'ye kadar	%15	40.000 TL'nin 18.000 TL'si için 2.700 TL, fazlası için	%20	98.000 TL'nin 40.000 TL'si için 7.100 TL, fazlası için	%27	98.000 TL'den fazlasının 98.000 TL'si için 22.760 TL, fazlası için	%35
18.000 TL'ye kadar	%15									
40.000 TL'nin 18.000 TL'si için 2.700 TL, fazlası için	%20									
98.000 TL'nin 40.000 TL'si için 7.100 TL, fazlası için	%27									
98.000 TL'den fazlasının 98.000 TL'si için 22.760 TL, fazlası için	%35									
	Konut Kira Geliri İstisnası: Beyana tabi bir kazancı bulunmayan gerçek kişi mükelleflerin, bir takvim yılında elde ettiği konut kira gelirinin 2018 yılı için 4.400 TL si gelir vergisinden istisnadır.	*Konut Kira Geliri İstisnası: Beyana tabi bir kazancı bulunmayan gerçek kişi mükelleflerin, bir takvim yılında elde ettiği konut kira gelirinin 2019 yılı için 5.400 TL si gelir vergisinden istisnadır.								
	Beyan sınırı: Gerçek kişi mükelleflerin, bir takvim yılı içinde stopaja tabi kira geliri (işyeri kirası) 2018 yılı için 34.000 TL yi aşıyorsa tamamı beyan edilecektir.	*Beyan sınırı: Gerçek kişi mükelleflerin, bir takvim yılı içinde stopaja tabi kira geliri (işyeri kirası) 2019 yılı için 40.000 TL yi aşıyorsa tamamı beyan edilecektir.								
209	***Bir takvim yılında elde edilen değer artışı kazancının, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının elden çıkarılmasından sağlananlar hariç, 2018 yılı için 12.000 Türk Lirası Gelir Vergisinden İSTİSNADIR.	*Bir takvim yılında elde edilen değer artışı kazancının, (gayrimenkul -alım satım kazancı) menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının elden çıkarılmasından sağlananlar hariç, 2019 yılı için 14.800 TL Gelir Vergisinden İSTİSNADIR.								